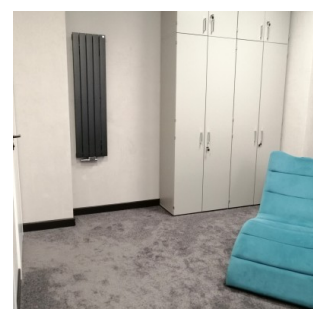
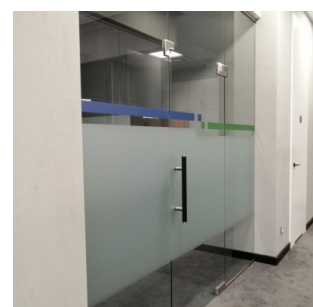
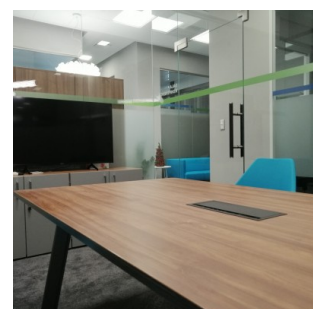


Lokal Sprzedaż
1 778 000.00 PLN

Białystok, Jurowiecka
Pow: 127m² ilość pomieszczeń:

| | |
|------------------|----------------|
| Piętro | 1 |
| Województwo | Podlaskie |
| Cena za m2 | 14000zł |
| Powiat | Białystok |
| Gmina | białystok |
| Forma własności | własność |
| Rok budowy | 2016 |
| Stan lokalu | bardzo dobry |
| Rodzaj lokalu | Jednopoziomowy |
| Usytuowanie | Dwustronne |
| Położenie lokalu | Ruchliwa ulica |
| Wejście | Od ulicy |
| Winda | Tak |
| Parking | Tak |
| Media | Tak |



Polecamy Państwu komfortową przestrzeń idealną pod działalność biurową lub usługową. Przestronny i funkcjonalny lokal o powierzchni 127 m² znajduje się na pierwszym piętrze części usługowo-handlowej dobudowanej do nowoczesnego apartamentowcu mieszkalnego przy ulicy Jurowieckiej w Białegostoku.

Wnętrze zostało zaprojektowane przez architekta oraz wykończony w wysokim standardzie: na podłodze wykładzina Premium, na ścianach tynk dekoracyjny i tapeta Premium, podwieszane sufity, oświetlenie górne oraz podwieszane.

Lokal składa się z otwartej przestrzeni, recepcji, łazienki, kuchni, części socjalnej. Otwarta przestrzeń lokali podzielona jest szklanymi ściankami działowymi na 5 gabinetów i salę konferencyjną.

Witryny-okna wzdłuż jednej ze ścian wychodzące na północny wschód.

Klimatyzacja, wentylacja oraz ogrzewanie zapewnią komfortowe warunki pracy przez cały rok.

Dostępne wszystkie media.

Wyposażenie oferowane w cenie: pełne wyposażenie (szafy, biurka, krzesła, wyposażenie kuchni itp.)

Budynek ma windę, szerokie klatki schodowe, jest wyposażony w monitoring.

Wejście bezpośrednio z ulicy Jurowieckiej.

Do lokali przynależą 2 miejsca postojowych w parkingu podziemnym (w cenie lokali).

Atutem nieruchomości jest świetna lokalizacja, w najbliższej okolicy znajdują się liczne restauracje, sklepy, banki, placówki medyczne, salony piękności i inny usługi. Kilkadziesiąt metrów od budynku znajduje się także przystanek autobusowy.

Wszystko to sprawia, że jest to idealne miejsce dla przedsiębiorców.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń.

Cena sprzedaży: 14.000 zł./m² + VAT 23%.

Polecamy i zapraszamy na prezentację!

tel. 500 043 903

e-mali: sekretariat@werelfox.pl

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywiście.