

Lokal Najem
5 490.00 PLN

Białystok, Centrum

Pow: 183m² ilość pomieszczeń:

Województwo	Podlaskie
Cena za m2	30zł
Powiat	Białystok
Gmina	białystok

Do najmu lokal usługowo-biurowy o powierzchni 183m² położony w Centrum Białegostoku na wysokim parterze .

Oferta ta jest doskonałą okazją dla przedsiębiorców, którzy poszukują przestronnych i atrakcyjnych lokali na siedzibę swojej firmy i nie tylko.

Lokale posiada klimatyzację, jest podłączony do sytemu monitoringu obiektu i ochroniony fizycznie przez wyspecjalizowaną firmę.

Wysokość 3,10m² z dużą przeszkloną witryną, własnym neonem i łazienką.

Lokale posiada dostęp do wszystkich mediów i sieci światłowodów internetowych oraz rozprowadzony system kamer.

Kubatura przestrzenna lokalu oraz usytuowanie okien umożliwiają dogodny podział przestrzeni z możliwością zainstalowania drugiego wejścia z korytarza co pozwoli na wydzielenie dwóch odrębnych lokali.

Komunikacja do lokalu obejmuje wszystkie strefy. Wejścia 1- bezpośrednio z ulicy z windą osobową, 2 wejścia boczne, 1 wejście od parkingu z rampą i winda towarową.

Przy budynku po obu stronach jezdni, na całej długości są wyznaczone liczne miejskie miejsca parkingowe - strefa płatna.

Cena najmu: 30 zł/m² do negocjacji

Istnieje możliwość zakupu w cenie 1. 325.000 zł

Zapraszam na prezentację:

e-mail: sekretariat@werelfox.pl

tel: 884 844 511

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywistości.

