

Działka Sprzedaż  
3 968 600.00 PLN

Bielsk Podlaski, Mickiewicza  
Pow: 19843m<sup>2</sup> ilość pomieszczeń:

Województwo	Podlaskie
Gmina	Bielsk Podlaski



#### POD SKLEP WIELKOPOWIERZCHNIOWY

Do sprzedaży działka w Bielsku Podlaskim przy ul. Mickiewicza.

Na działkę zostały wydane następujące warunki zabudowy:

zabudowa usługowa:

- wielobranżowy obiekt handlowo-usługowy o powierzchni sprzedaży 5.000m<sup>2</sup> (art. spożywcze, przemysłowe, usługi gastronomiczne) wraz z zapleczem magazynowym technicznym i socjalnym,
- parking na 200 miejsc postojowych, w tym 195 m.p. na samochody osobowe i 5 m.p. na autokary i samochody dostawcze wraz z układem komunikacyjnym w niezbędnym zakresie,
- stacja paliw (wiata, pawilon handlowy) z infrastrukturą
- zjazdy publiczne z pasa drogowego

zabudowa mieszkaniowa:

- 4 budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące oraz 14 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zabudowie bliźniaczej z budową drogi wewnętrznej oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Wskaźnik wielkości powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni terenu - do 35 %.

Cena : 200 zł/m<sup>2</sup>

do ceny należy doliczyć podatek VAT

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

Tel. 500 043 903

Mail: sekretariat@werelfox.pl

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywiście.