

Lokal Najem
21 420.00 PLN

Białystok, Centrum
Pow: 240m² ilość pomieszczeń:

Województwo	Podlaskie
Powiat	Białystok
Gmina	białystok
Czynsz	55zł

Do najmu lokal biurowy położony w Białymstoku w Centrum o powierzchni 240m². Budynek, w którym znajduje się lokal wyposażony jest m.in. w najnowocześniejsze łącza telekomunikacyjne, ma zainstalowane systemy inteligentnego sterowania, a także efektywne systemy odzysku ciepła i gospodarowania energią. Użytkownicy biurowca mogą korzystać m.in. z systemu kontroli dostępu, szybkich wind, energooszczędnej klimatyzacji i wentylacji, systemu kontroli wilgotności powietrza, przyjaznego energooszczędnego systemu oświetlenia, czy miejsca do wypoczynku na świeżym powietrzu.

W przypadku adaptacji i konieczności podziału powierzchni na mniejsze lokale to koszt wykonania dodatkowych ścianek działowych leży po stronie właściciela.

Koszt najmu lokalu: 60,00 zł/m² netto

Dodatkowo koszt za administrowanie, woda, ogrzewanie: 18 zł/m² netto.

Do ceny należy doliczyć podatek VAT

Cena najmu liczona od powierzchni 357m² łącznie z częściami wspólnymi tj. korytarz, łazienki, kuchnia.

Zapraszam na prezentację!

tel. 500 043 903

mail: sekretariat@werelfox.pl

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywistości.

