

Działka Sprzedaż
1 050 000.00 PLN

Grabówka
Pow: 3373m² ilość pomieszczeń:

Województwo

Podlaskie

Gmina

białystok

Polecamy do sprzedaży działkę położoną bezpośrednio przy głównej drodze w Grabówce. Teren, na którym leży działka objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczony jest pod zabudowę usługową wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią.

Właściciel posiada koncepcję architektoniczną wstępnego zagospodarowania terenu oraz budynku magazynowo-produkcyjnego z częścią administracyjno-biurową o łącznej powierzchni pomieszczeń budynku ok. 1326 m².

Dla terenów ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji i poddasza (maksimum 12m)
- 2) dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 20 do 40
- 3) zaopatrzenie w wodę wyłącznie z wodociągu gminnego
- 4) pozostałe warunki wg ustaleń ogólnych i branżowych

Na terenie tym wprowadza się zakaz lokalizacji zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności.

Status działki: własność

Powierzchnia: 3373m²

Szerokość działki: ok. 44 m

Media: Prąd, gaz, kanalizacja, woda w drodze.

Cena działki: 1.050.000 PLN

do ceny należy doliczyć podatek VAT

Kontakt i prezentacja oferty:

tel. 884 844 511

email: sekretariat@werelfox.pl

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywistemu.

