

Komercja Najem  
163 909.00 PLN

Białystok, Białostoczek  
Pow: 7911m<sup>2</sup> ilość pomieszczeń:

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Powierzchnia biurowa    | 204                |
| Powierzchnia magazynowa | 7707               |
| Powierzchnia budynku    | 7911m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki    | 8000m <sup>2</sup> |
| Województwo             | Podlaskie          |
| Cena za m <sup>2</sup>  | 19zł               |
| Gmina                   | białystok          |

Do najmu hala produkcyjno-magazynowa z częścią biurowo-socjalną zlokalizowana jest w Białymstoku na osiedlu Białostoczek. Otoczenie stanowią obiekty handlowo usługowe, sklepy, magazyny, stacje paliw. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej co zapewnia możliwość transportu do pozostałych części miasta.

Do najmu:

- hala 110 m x 70 m = 7 707 m<sup>2</sup>
- na hali pomieszczenia biurowo- socjalne około 150 m<sup>2</sup> z możliwością powiększenia
- 8 doków do rozładunku
- 2 bramy wjazdowe na halę z poziomu 0
- budynek z pomieszczeniami biurowo- socjalnymi - 204 m<sup>2</sup> połączony z halą magazynową
- zasilanie w energię elektryczną 2 MW
- plac manewrowy przed halą do 8 000 m<sup>2</sup>
- posadzka w hali nie pylna
- media: prąd, woda, kanalizacja, ogrzewanie z sieci miejskiej lub gaz z butli

Stawka najmu za halę łącznie z pomieszczeniami socjalno-biurowymi- 19 zł /m<sup>2</sup> netto plus VAT.

Stawka za plac manewrowy - 1,70 zł / m<sup>2</sup> netto plus VAT

Kontakt i prezentacja oferty:

Tel. 500 043 903

Mail: sekretariat@werelfox.pl

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywistości.

