

Działka Sprzedaż  
5 296 200.00 PLN

Białystok, Piastowska  
Pow: 8827m<sup>2</sup> ilość pomieszczeń:

Do sprzedaży działka położona w Białymstoku przy ul. Piastowskiej. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na dany teren ustalone są następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) intensywność zabudowy:

maksimum 2,0

b) powierzchnia zabudowy:

maksimum 40%

c) teren biologicznie czynny:

maksimum 30 %

d) wysokość budynków (nie dotyczy urządzeń technologicznych wraz z obiektami obsługującymi, w tym np. komin, zjeżdżalnie, trampoliny, schody, windy) - maksimum 15 m,

e) geometria dachów – według rozwiązań indywidualnych

Właściciel posiada koncepcję zagospodarowania terenu.

Wariant I

budynek 1- 2.700m<sup>2</sup>- powierzchnia użytkowa

budynek 2- 1.100 m<sup>2</sup>-powierzchnia użytkowa

budynek 3- 4.800m<sup>2</sup>- powierzchnia użytkowa

Wariant II

budynek 1- 2.700m<sup>2</sup>- powierzchnia użytkowa

budynek 2- 1.100 m<sup>2</sup>-powierzchnia użytkowa

budynek 3- 1.470m<sup>2</sup>- powierzchnia użytkowa

budynek 4- 5.480m<sup>2</sup>- powierzchnia użytkowa

Cena: 600 zł/m<sup>2</sup> netto

Zapraszam do kontaktu!

e-mail: sekretariat@werelfox.pl

tel: 500 043 903

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako



zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywiście.