606 262 888
+48 85 744 66 10
biuro@werelfox.pl

Komercja Sprzedaż Ignatki

5 000 000.00 PLN Pow: 946m^2 ilość pomieszczeń:

Powierzchnia działki	10000m2
Ilość kondygnacji	2
Województwo	Podlaskie
Przeznaczenie lokalu	handlowe, usługowe, biurowe, warsztatowe
Dojazd	asfalt
Parking	Tak
Ogrzewanie	Tak









LOKALIZACJA: Ignatki, gm. Juchnowiec Kościelny
OPIS: Do sprzedaży nowoczesny obiekt garażowo-warsztatowy z częścią socjalno-administracyjną o powierzchni całkowitej 1.298m2, powierzchni użytkowej 946m2 posadowiony na działce o powierzchni 10.000m2. Obiekt składa się parterowej części garażowo-warsztatowej wykonanej w technologii szkieletowej stalowej i funkcjonalnie połączonej z nim dwukondygnacyjnej części biurowo-administracyjnej z zapleczem socjalnym wykonanej w technologii tradycyjnej murowanej. Na parterze zlokalizowano: pomieszczenia biurowe, recepcję, hol z klatką schodową, zespół sanitarny, szatnię dla pracowników. Na piętrze zlokalizowano: pomieszczenia biurowe, sekretariat, gabinet dyrekcji, pomieszczenia wypoczynku, jadalnię. W piwnicy znajdując się pomieszczenia techniczne magazynowe i kotłownia. . Obiekt ogrodzony z miejscami parkingowymi i placem manewrowym. Wjazd na teren bezpośrednio z ulicy. Budynek położony przy drodze gminnej w pobliżu drogi wojewódzkiej Białystok – Wysokie Mazowieckie.
ATUTY: Niezależny nowoczesny obiekt, dobra lokalizacja, położenie przy głównej ulicy, liczne miejsca postojowe przed budynkiem, plac manewrowy, teren ogrodzony i chroniony, bardzo dobry dojazd do centrum Białegostoku,
DLA KOGO? Siedziba firmy, transport, logistyka, spedycja, itp.

CENA: 5.000.000 zł netto + VAT.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.
Tel. 881 500 776
Mail: doradca@werelfox.pl

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.
Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych.
Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywistemu.