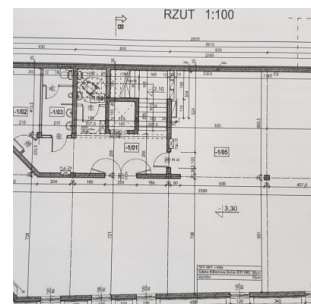


Lokal Sprzedaż  
1 150 000.00 PLN

Białystok, Centrum  
Pow: 271m<sup>2</sup> ilość pomieszczeń:

Województwo	Podlaskie
Położenie lokalu	Ruchliwa ulica
Wejście	Od ulicy
Parking	Tak
Media	Tak



Atrakcyjny lokal w ścisłym centrum Białegostoku! Doskonała inwestycja!

Do sprzedaży lokal użytkowy o powierzchni 271 m<sup>2</sup>, poziom -1, dwa wejścia, wysokość 3 m.

Lokal usytuowany w bardzo atrakcyjnym punkcie, w samym Centrum miasta, przy ruchliwej ulicy. W niedalekiej odległości znajdują się kawiarnie, pub, apartamenty, biura, sklep spożywczy, przystanek autobusowy, park, Rynek Kościuszki.

Do lokalu przynależna jest działka o powierzchni 145m<sup>2</sup>- idealna na ogródek letni w cenie 250 000 zł.

Istnieje możliwość zakupu samego lokalu.

Lokal i działka jest wynajęta- umowa na 5 lat.

Stopa zwrotu -7%

Cena lokalu: 1 150 000 zł netto

Do ceny należy doliczyć podatek VAT

Cena działki: 250 000 zł netto

Do ceny należy doliczyć podatek VAT

Kontakt i prezentacja oferty:

tel. 500 043 903

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywistości.