

Komercja Sprzedaż
18 000 000.00 PLN

Białystok, Centrum
Pow: 3549.2m² ilość pomieszczeń:

Powierzchnia działki	2616m2
Ilość kondygnacji	8
Województwo	Podlaskie
Przeznaczenie lokalu	biurowe
Wejście	od ulicy
Widoczność lokalu	widoczny
Dojazd	asfalt
Parking	Tak
Winda	Tak
Ogrzewanie	Tak

Centrum
Nieruchomość na sprzedaż

Działka : 2.616m²
Budynek biurowy: 3.549,2m²
Status własności: użytkowanie wieczyste
Cena : 18.000.000 PLN

Polecamy do sprzedaży nieruchomość w centrum Białegostoku o powierzchni działki 2.616m² zabudowaną budynkiem biurowym o powierzchni użytkowej 3.549, 2m². Obiekt po remoncie i modernizacji -HALL, klatka schodowa, pomieszczenia biurowe, wymieniona winda oraz wszystkie instalacje wraz z C.O. Przeprowadzona kompletna termomodernizacja - ocieplono ściany, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową. W budynku funkcjonuje portiernia. Szybkie łącze Światłowodowe.

Właściciel posiada koncepcję i projekt nadbudowy dwóch kondygnacji o powierzchni 724m² oraz budowę budynku usługowego 7 kondygnacyjnego o powierzchni użytkowej 2.478,63m². Parking na 38 miejsc.
Budynek obecnie jest w całości jest wynajęty.

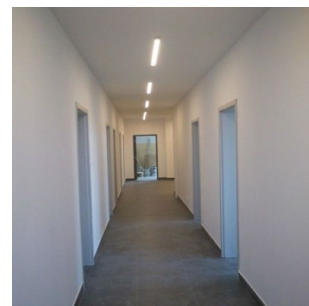
Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Kontakt i prezentacja oferty:

tel: 884 844 511

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i



odpowiadały stanowi rzeczywistości.