

Komercja Najem
81 000.00 PLN

Choroszcz
Pow: 4050m² ilość pomieszczeń:

Powierzchnia budynku	4050m ²
Województwo	Podlaskie

BIURO NIE POBIERA PROWIZJI

Do najmu nowoczesny wysokiej klasy magazyn o powierzchni 4 050 m², położony w Choroszczy, bezpośrednio przy Szosie Warszawskiej - drodze ekspresowej w Polsce docelowo przebiegającej od Kłodzka do Białegostoku, która jest zasadniczą częścią drogi krajowej nr łączy aglomeracje: wrocławską, łódzką, warszawską i białostocką. Trasa na odcinku Kłodzko – Ostrów Maz. stanowi polską część trasy E67, natomiast odcinek Warszawa – Ostrów Mazowiecka to polski odcinek trasy Via Baltica.

Magazyn wysokiego składowania (10 m) odpowiada na potrzeby klientów z różnych branż. Wyposażony jest w doki rozładunkowe, bramy wjazdowe z poziomu „0”. Rozstaw słupów 12 x 22,50m. Posadzka przemysłowa, niepyląca. Duży plac manewrowy. Istnieje możliwość dostosowania powierzchni magazynowej i biurowej pod potrzeby przyszłego najemcy.

Minimalny segment do wynajęcia 1.350 m²

Dostępność 12 miesięcy od podpisania umowy.

Cena najmu uzależniona od standardu wykończenia: <br style="border: 1px solid black;"/> Stawka wyjściowa od:<br style="border: 1px solid black;"/> Magazyn - 4,50 EUR/ m²<br style="border: 1px solid black;"/> <br style="border: 1px solid black;"/> Kontakt i prezentacja oferty:<br style="border: 1px solid black;"/> Tel. 884 844 511

<br style="border: 1px solid black;"/> Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.<br style="border: 1px solid black;"/> Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.<br style="border: 1px solid black;"/> Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywiście

