

Działka Sprzedaż
67 628.00 PLNWólka
Pow: 2332m² ilość pomieszczeń:

Cena za m2	29
Forma własności	własność
Województwo	Podlaskie
Gmina	Filipów
Zagospodarowanie działki	Niezagospodarowana
Wymiary działki	szer. 20m
Otoczenie	Jezioro
Dojazd	droga asfaltowa



Polecamy do sprzedaży działkę położoną w obrębie Wólka, gminie Filipów o pow. 2332 m2.

Położenie działki uatrakcyjnia występowanie trzech jezior: Wysokie, Filipowska (Rospuda) i Rospuda Kamienne. Na pograniczu dwóch ostatnich znajduje się miejska plaża usytuowana w odległości 1300 m od przedmiotowej działki.

Dojazd: droga asfaltowa

Media: sieć elektroenergetyczna, sieć telekomunikacyjna w drodze.

Cena: 29 zł/m2



Niniejsza działka objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Filipów, wg którego podstawowym przeznaczeniem działki jest przeznaczenie rolnicze. Jednocześnie nieruchomość ta leży na terenie „wyróżnionych obszarów rozwojowych” co oznacza, iż potencjalnie jest to teren atrakcyjny pod zabudowę. W chwili obecnej w celu realizacji inwestycji, w związku z brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, należy wystąpić do gminy z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.



Kontakt i prezentacja oferty:

Beata Carewicz

tel. 884-844-511

email: b.carewicz@werelfox.pl

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywiście.