

Dom Sprzedaż

Porosły

635 000.00 PLN

Pow: 95m² ilość pomieszczeń:

Województwo

Podlaskie

Gmina

Choroszcz

Na sprzedaż lokal mieszkalny dwupoziomowy w stanie deweloperskim o powierzchni od 95 m2 zlokalizowane na zamkniętym osiedlu w Porosłach.

Na powierzchnię 95 m2 składają się:

parter - 39,10 m2:

salon z aneksem kuchennym (26,19 m2) z wyjściem na taras (11,88 m2),

korytarz - (4,73 m2)

łazienka (3,67 m2)

pomieszczenie gospodarcze (1,09 m2)

wiatrołap (3,42 m2)

piętro - 55,90 m2:

sypialnia (12,94 m2) z garderobą (4,51 m2) oraz łazienką (3,23 m2)

pokój (9,96 m2),

pokój (9,37 m2)

korytarz (4,92 m2),

łazienka (5,72 m2),

klatka schodowa (5,25 m2).

Do mieszkania przynależy strych do własnej aranżacji o powierzchni 51 m2.

Do mieszkania przynależy 2 miejsca postojowych.

Przyłącza gazowe, wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne i internetowe.

Powierzchnia ogrodu 80 m2.

Osiedle powstaje na działkach o powierzchni ponad 4 ha na terenie wsi Porosły na południowym stoku w kierunku dorzecza rzeki Horodnianki. W niedalekiej odległości od strony północnej, zachodniej i południowej znajdują się skupiska leśne znakomicie izolujące akustycznie cały kompleks osiedlowy. Osiedle skomunikowane jest z centrum miasta od strony wschodniej w kierunku Starosielc, lub drogą ekspresową S8, znajduje się w odległości około 8 km od centrum Białegostoku. W pobliżu znajdują się sklepy, przedszkole, przystanki autobusowe - publiczne i szkolne.

Rozpoczęcie prac: III kwartał 2023

Planowane zakończenie: II kwartał 2025

Cena: 635 000 zł

Na sprzedaż również mieszkania:

dwupoziomowe:

- 113,82 m2 w cenie 719 000 zł. - ogródek- 109 m2



jednopoziomowe :

- 66,18 m2 w cenie 505 000 zł. - parter - ogródek -110 m2

- 74,84 m2 w cenie 499 000 zł. - piętro - ogródek 63 m2

Zapraszam na prezentację!

Tel. 884 844 511

Mail: sekretariat@werelfox.pl

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywiście.