

Działka Sprzedaż
570 000.00 PLNOsinki
Pow: 43338m² ilość pomieszczeń:

Powierzchnia działki	43338m2
Cena za m2	13,15
Województwo	Podlaskie
Gmina	Suwałki
Otoczenie	Jezioro

Polecamy do sprzedaży piękną, otoczoną lasami i pagórkami działkę siedliskową, położoną na malowniczej Suwalszczyźnie, z dostępem do jeziora, z własną linią brzegową. Działka o powierzchni 43 338 m² z wydanymi dwiema decyzjami o warunkach zabudowy do wyboru, położona jest w miejscowości Osinki, w odległości 8 km od Suwałk.

I decyzja o warunkach zabudowy: budowa domu mieszkalnego, budynku gospodarczego oraz wiaty z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi;

II decyzja o warunkach zabudowy: budowa budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego, budynku inwentarskiego, szczelnej płyty obornikowej wraz ze zbiornikiem na gnojownice, dwóch szamb szczelnych o pojemności 10 m³, każde o studni kopanej w ramach nowej zabudowy zagrodowej.

Oferowany teren to głównie grunty orne RV i RIVb, a także łąki i pastwiska trwałe oraz lasy. Dojazd do nieruchomości gminną drogą asfaltową i 200 m gminną drogą szutrową.

Piękna, spokojna okolica, idealna do rekreacji i wypoczynku z dala od zgiełku miasta. Działka posiada własną linię brzegową czystego, rybnego jeziora. Położona jest na styku Wigierskiego Parku Narodowego i Suwalskiego Parku Krajobrazowego. Niedaleko znajduje się rezerwat Jaćwingów oraz narciarski ośrodek rekreacyjny Szelmeć. Liczne szlaki turystyczne, teren pofałdowany, piękne widoki na otaczające działkę lasy i zielone pagórki. Na terenie nieruchomości własny las, pełen jagód, poziomek i grzybów. Rozwinięta infrastruktura umożliwia także całoroczne mieszkanie.

Cena: 570 000 zł

Zapraszam do kontaktu!
tel. 884 844 511

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywiście.

