

Lokal Najem
20 020.00 PLN

Białystok, Nowe Miasto

Pow: 715m² ilość pomieszczeń:

Piętro	1
Województwo	Podlaskie
Cena za m2	28zł
Powiat	białostocki
Gmina	białystok
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy

Przedstawiamy Państwu do wynajęcia od zaraz atrakcyjną powierzchnię usytuowaną na pierwszym piętrze budynku biurowego na osiedlu Nowe Miasto w Białymstoku.

Powierzchnia 715 m2 z możliwością powiększenia do 1500 m2.

Na powierzchnię lokalu składają się:

- open space około 487 m2
- 2 łazienki damskie około 20 m2
- 2 łazienki męskie około 20 m2
- łazienka dla niepełnosprawnych 8,60 m2
- pomieszczenie socjalne 37,70 m2
- 3 sale konferencyjne razem 90 m2
- serwerownia 12,98 m2
- pokój wypoczynkowy 14,72 m2
- szatnia 19,02 m2
- schowek 3,45 m2

W budynku znajduje się klimatyzacja oraz wentylacja regulująca wilgotność powietrza.

Budynek wyposażony jest w windę. Przed budynkiem dostępny jest duży parking. Lokal idealnie nadający się na siedzibę firmy informatycznej.

W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej co zapewni możliwość transportu do pozostałych części miasta. Otoczenie stanowią sklepy usługowo-handlowe oraz spożywcze takie jak lidl, żabka oraz biedronka, lokale gastronomiczne np. Mc Donald, stacja paliw, siłownia, Hotel Trio.

Media: prąd, woda, telekomunikacja

Cena: 20 020 zł NETTO + VAT + OPŁATY

Zapraszam do kontaktu!

Tel. 884844511

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywiście.



