

Działka Sprzedaż
799 000.00 PLN

Bakałarzewo
Pow: 13229m² ilość pomieszczeń:

Powierzchnia działki	13229m ²
Województwo	Podlaskie
Gmina	Bakałarzewo
Otoczenie	Jezioro

Do sprzedaży działka o powierzchni 1,3229 ha położona w Bakałarzewie, powiat suwalski nad jeziorem Sumowo. Teren działki jest pofałdowany, częściowo zadrzewiony ze strumieniem oraz z zejściem do jeziora wąwozem. Działka częściowo zadrzewiona (głównie sosna).

W niedalekiej odległości od działki ok.300m znajduje plaża z prawdziwego zdarzenia . Oprócz wiaty, ławeczek i parkingu pojawił się pływający pomost o długości kilkunastu metrów.

W 2023 roku zostało wydane pozwolenie na budowę atrakcyjnego i funkcjonalnego domu jednorodzinnego.

Działka znajduje się na obszarze z uchwalonym MPZP. Na działce znajdują się obszary oznaczone symbolami 2ML - tereny pod rekreację lub budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz 11 i 12 ZL - przeznaczenie jako las.

Największymi walorami działki są: przepiękny widok na jezioro Sumowo, możliwy dostęp do jeziora poprzez dzierzawę terenu w najbliższej okolicy, wąwóz ze strumieniem, wysokie zadrzewienia.

Media:

Kanalizacja, prąd- 40kW

Zapraszamy na prezentację.

tel: 884 844 511

sekretariat@werelfox.pl

Gwarancja bezpieczeństwa - nasze transakcje są ubezpieczone; numer licencji pośrednika w obrocie nieruchomościami 4277.

Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i winny być traktowane jako zaproszenie do zawarcia umowy. Informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom. Dokładamy wszelkich starań, aby wszystkie oferty były aktualne i odpowiadały stanowi rzeczywistości.

